



АО «ДОМ.РФ»
125009, Москва
Воздвиженка ул., 10
+7 (495) 775 47 40
mailbox@domrf.ru

Высшие исполнительные органы
государственной власти субъектов
Российской Федерации
(по списку рассылки)

..... №

На № от

АО «ДОМ.РФ» является единым институтом развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 225-ФЗ) и осуществляет деятельность в целях содействия проведению государственной жилищной политики, развитию жилищной сферы, в том числе за счет привлечения в нее инвестиций, повышению доступности жилья и созданию комфортных условий для проживания граждан Российской Федерации, формированию благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, а также повышению эффективности управления в жилищной сфере.

АО «ДОМ.РФ» информирует о включении АО «Банк ДОМ.РФ» (учрежден АО «ДОМ.РФ», далее – Банк) в перечень кредитных организаций, которые соответствуют требованиям части 2 статьи 176 Жилищного кодекса Российской Федерации для открытия специальных счетов для формирования фондов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее – специальные счета).

В соответствии с Законом № 225-ФЗ Банк является уполномоченным банком в сфере жилищного строительства.

Для региональных операторов фондов капитального ремонта, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, подрядных организаций Банк предлагает широкий спектр банковских продуктов и услуг, в том числе бесплатное открытие и ведение специальных счетов, начисление процентов на остаток денежных средств на специальном счете, индивидуальный подход в обслуживании.

Более подробно о предоставляемых продуктах и услугах изложено в приложениях к настоящему письму.

АО «ЩЛЗ» – крупнейший производитель лифтового оборудования (входит в состав организаций единого института развития в жилищной сфере – АО «ДОМ.РФ») выражает готовность к разработке механизма по замене лифтового оборудования в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на специальных счетах, предусматривающего предоставление дисконтов и рассрочки до 3 лет при условии открытия специальных счетов в Банке.

Просим рассмотреть возможность информирования о банковских продуктах и услугах Банка региональных операторов капитального ремонта, управляющих организаций, товариществ собственников жилья.

В целях обеспечения оперативности и оказания помощи в принятии решений заинтересованным лицам просим направить перечень проинформированных организаций в течение 14 дней с момента получения настоящего письма Синицыной Наталии Ивановне, руководителю подразделения «Развитие транзакционного бизнеса» Банка, на адрес электронной почты nataliya.sinitsyna@domrf.ru, телефон для связи (495) 775-47-40 (добавочный 11913).

Приложения: 1. Презентация об условиях открытия и сопровождения специальных счетов в Банке на 2 л.
2. Презентация по порядку открытия и сопровождения специальных счетов в Банке на 10 л.

Заместитель генерального директора
А. Федорко