**Извещение о проведении аукциона**

Администрация СП Раевский сельсовет муниципального района Альшеевский район РБ сообщает о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка (Постановление от 20.10.2020 г. №353)

**Форма торгов:** Открытая по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона (путем пошагового его объявления).

**Организатор аукциона:** Администрация СП Раевский сельсовет муниципального района Альшеевский район РБ.

**Место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе:** Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Победы, 2А, каб. № 4, Администрация СП Раевский сельсовет муниципального района Альшеевский район РБ.

Начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 03.11**.2020** года, ежедневно (кроме выходных и праздничных дней) с 9:30 до 17:00 ч. Обед: с 13:00 до 14:30 часов. Окончание срока подачи заявок **03.12.2020** года до 17:00 ч.

Место, дата и время определения участников аукциона**:** с.Раевский, ул. Победы, 2А, каб. № 1, Администрация СП Раевский сельсовет муниципального района Альшеевский район РБ, 04.12**.2020 года, 15:00** ч.

Место, дата и время проведения аукциона: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул. Победы**,** 2А, зал администрации каб.№5, 07.12.2020 **года в 11:00** ч.

**Предмет аукциона**: аукцион по продаже земельного участка находящегося в муниципальной собственности:

**Лот№1** Адрес участка: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул.Победы, д. 2а/20, Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: складские площадки, для иных видов использования, характерных для населённых пунктов. Кадастровый номер: 02:02:100101:1095. Площадь земельного участка: 900 кв.м. Правообладатель: сельское поселение Раевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан. Ограничения и обременения отсутствуют.

В соответствии с п. 12 ст. 39.11.ЗК РФ начальная цена продажи земельного участка– – 109 611,00 (Сто девять тысяч шестьсот одиннадцать) рублей 00 коп.

Задаток для участия в аукционе (100 % от начальной цены) – 109 611,00 (Сто девять тысяч шестьсот одиннадцать) рублей 00 коп.

Шаг аукциона (3 % от начальной цены) – 3 288,33 (Три тысячи двести восемьдесят восемь) рубль 33 коп.

Для участия в аукционе заявители представляют Организатору аукциона по описи, составленный в двух экземплярах, следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющего личность (для граждан);

- документы, подтверждающие внесение задатка;

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Реквизиты для перечисления задатка:

р/сч 40302810765773400551 Отделение - НБ Республика Башкортостан г. Уфа

л/с 05013079090, БИК 048073601, ИНН 0202001279

Получатель: Управление Федерального казначейства (Администрация сельского поселения Раевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан) Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с.Раевский, ул.Победы, д. 2а/20, Кадастровый номер: 02:02:100101:1095.

Задаток возвращается в течении 3 рабочих дней:

- со дня оформления протокола приема заявок лицам, не допущенным к участию в аукционе;

- со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Итоги аукциона подводятся **07.12.2020 г.** по адресу: с.Раевский, ул. Победы**,** 2А, зал администрации.

С материалами о земельном участке и подробной информацией о порядке проведения аукциона можно ознакомиться по адресу: Республика Башкортостан, Альшеевский район, с. Раевский, ул. Победы, 2А, тел.(34754) 2-23-39, 2-23-40. Форма заявки, проект договора купли продажи размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и по адресу: <http://spraevsky.ru>.